



株式会社 日盛工業

株式会社 日盛工業

〒811-1361 福岡市南区西長住3丁目38-2

TEL : 092-512-2277 / FAX : 092-552-4443

URL : [nissei-kogyo.com](http://nissei-kogyo.com) / MAIL : [info@nissei-kogyo.com](mailto:info@nissei-kogyo.com)

株式会社日盛工業は福岡市を主に営業展開する塗装、防水工事を中心としたリニューアル工事専門の工務会社です。

昭和22年鹿児島で創業以来68年間、外壁改修・塗装、防水工事を中心とするオフィスビル、マンション、各種集合住宅、戸建住宅、学校関連などの様々な工事を行ってきました。

特に新築マンションについては数多くの施工実績、経験を経て、豊富な知識と技術を蓄積して来ましたが、建物の改修工法の多様化に伴い、本格的に改修工事の分野に進出してまいりました。

代表取締役 日高 千秋

## 経営理念

### 人と人のつながりを大切にします

大規模修繕工事を行う上で、最も避けたいことが工事の事故や施工不良です。

しかし、住民とのコミュニケーション不足から、誤解が生じ、大規模修繕工事全体を台無しにしてしまうことはあってはなりません。

私たちは、施工をご依頼いただいたご縁と、住民の方々とのコミュニケーションを大切にしています。

## 企業概要

会社名	株式会社 日盛工業
所在地	〒811-1361 福岡市南区西長住3丁目38-2
TEL	092-512-2277
FAX	092-552-4443
URL	nissei-kogyo.com
MAIL	info@nissei-kogyo.com
設立	平成20年6月
資本金	8,000,000円
代表者	代表取締役 日高 千秋

## 日盛工業の強み

自分たちのマンションが  
どういった建物なのか  
現在どういった痛み方を  
しているのか  
そのまま放置しておく  
とどのような障害が起きるのか  
いつ頃、どういった方法で  
リニューアルしたらよいか  
リニューアルする為には  
いくら位の費用が掛かるのか

### お客様がマンションのリニューアル工事に対して抱く

### 不安や疑問を株式会社日盛工業が一つ一つ払拭して参ります。

弊社では長年、分譲マンション、賃貸マンション、各種集合住宅の修繕工事に取り組んできた実績をベースに、豊富な経験と最新の技術ノウハウを生かした最良のプランを実行いたします。



01

工事実績に裏付けされた、調査・診断・修繕計画・施工・アフターの一貫体制。



02

総合技術力とリフリート工法の徹底により満足いただける高品質な施工。



03

経験豊かな施工管理者と、きめ細やかな対応。

## 入居者様の対応について

マンション修繕工事は入居者様が生活される場で行われる為、一般の新築工事や改修工事と違って入居者様の都合や安全・利便性を再優先させる必要があります。

施工の際には事前の説明会や工事の告知を充分行い、施工に入ってからでも工事の流れや予定及びお知らせ事項などを随時発信する共に、入居者様からのご要望やクレーム等に迅速に対応する必要があります。この点を疎かにして最初から躓いてしまうと入居者様らの信頼を失う事になり、その後のスムーズな進捗が妨げられトラブルに発展しかねません。

それほどオーナー様や入居者様との意思疎通が工事の内容を決定づける重要な要素となっています。

## アフターフォローについて

修繕工事が終わっても完全に終了と言うわけでは有りません。

工事完了後のアフター保障期間の対応内容はお客様にとっては大きな関心事です。弊社ではアフターメンテナンスは勿論、次のリニューアルの最適機期的に確なご提案をさせていただきます。

大規模修繕工事が終わった時は最後ではなく、これまでマンションの大規模修繕工事の経験を踏まえ、今後更に続く建物劣化の進行に対応する為の始まりであり、長期修繕計画に則った修繕を過不足無く実施するためのパートナーであり、適正なご予算でリーズナブルな修繕工事をご提案出来ると思います。

現在は改修工事の専門工事業として、内・外装塗装工事を始めてとして、防水工事やシーリング工事、金物工事など、付帯する各種の工事に一貫した体制で応えられるリニューアル事業の総合的な企業を目指し、建設事業を通じて社会に貢献したいと考えています。

ご承知のとおり共同住宅の大規模修繕工事は、居住者の皆様が生活する中での工事となり、何よりも工事の安全と安心、生活リズムを優先させると言う、居住者対応能力が求められます。

弊社ではお客様への「気配り」を大切に、緻密なコミュニケーションから信頼関係を築いてお客様から満足の頂けるご提案をさせて頂き、確実な施工をお約束いたします。



## 福岡市中央区マンション

### 住所

福岡市中央区那の川2丁目

### 施主

マンション管理組合様

### 施工内容

外壁等大規模改修工事（外壁塗装工事・防水工事・鉄部塗装工事・床シート貼工事・改修工事に係る仮設工事全般）



## 福岡市中央区マンション

### 住所

福岡市南区塩原4丁目

### 施主

マンション管理組合様

### 施工内容

外壁等大規模改修工事（外壁塗装工事・防水工事・鉄部塗装工事・改修工事に係る仮設工事全般）



## 福岡市中央区マンション

### 住所

福岡市中央区那の川2丁目

### 施主

マンション管理組合様

### 施工内容

外壁等大規模改修工事（外壁塗装工事・防水工事・鉄部塗装工事・床シート貼工事・改修工事に係る仮設工事全般）



## 福岡市中央区マンション

### 住所

福岡市博多区神屋町

### 施主

マンションオーナー様

### 施工内容

外壁等大規模改修工事（外壁塗装工事・鉄部塗装工事・改修工事に係る仮設工事全般・現状復旧工事）



## 福岡市中央区マンション

### 住所

福岡市中央区白金1丁目

### 施主

マンション管理組合様

### 施工内容

外壁等大規模改修工事（外壁塗装工事・防水工事・鉄部塗装工事・床シート貼工事・改修工事に係る仮設工事全般）



## 福岡市中央区マンション

### 住所

福岡市博多区博多駅前2丁目

### 施主

マンションオーナー様

### 施工内容

（外壁塗装工事・改修工事に係る仮設工事全般・現状復旧工事）